

平成22年 1月27日
秋田駅前北第一地区再開発事務所

「秋田駅前北第一地区第一種市街地再開事業 事業パートナー募集」
に係る協議結果について

「秋田駅前北第一地区第一種市街地再開事業事業パートナー募集」に係る入選案応募者と秋田駅前北第一地区第一種市街地再開事業個人施行者（代表（株）秋田会館）による協議結果について、次のとおり公表します。

1. 審査結果及び附帯意見

事業パートナー募集への応募は、東亜建設工業株式会社東北支店、株式会社昭和設計および株式会社アーレックスの3社グループ（以下「応募企業」という。）による1件のみでした。

秋田駅前北第一地区第一種市街地再開事業事業パートナー募集審査委員会は、審査の結果、平成20年3月25日、この提案を意見付きで入選としました。

2. その後の施行者と応募企業との協議

施行者と応募企業は、再開事業の成立にむけて合意点を見出すべく、事業パートナー募集における入選案、さらには入選案とは異なるいくつかのプランを含めて協議を行ってまいりましたが、合意に至らず、現況においては応募企業による事業の実現を断念することとなりました。

3. 今後の再開事業への取り組み方針

本事業パートナー募集の結果、第三者が土地を一括で借り上げて再開ビルの建設・運営を行う方式を本地区に導入することは困難であることが明らかになったものであり、今後は経済状況を見極め、立地に見合った再開ビルを検討してまいります。

（問い合わせ）

秋田駅前北第一地区再開発事務所

担当：菅原

TEL 018-853-5220