

設 計 書

区 分	業務委託	所		副		担		
委 託 番 号	西サ第39号	長		所		長		
年 度	令和 7 年度						作成年月日	令和7年4月9日
業 務 名	秋田市市民サービスセンター等特定建築物 定期点検業務委託(西部地域)						概 要 建築基準法第12条第2項および第4項に基づく定期点検 対象施設	
履 行 場 所	秋田市新屋扇町13番34号 秋田市西部市民サービスセンター ほか						西部市民サービスセンター 勝平地区コミュニティセンター 下浜地区コミュニティセンター 浜田地区コミュニティセンター 豊岩地区コミュニティセンター	
設 計 金 額							新屋ガラス工房	
財 源 区 分	国 補 ・ 県 補 ・ (市 単)							
履 行 期 間	契約締結日の翌日 から 令和 7年9月5日 まで							

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
秋田市民サービスセンター等特定建築物定期点検業務委託 (西部地域)						
I 調査費						
1 西部市民サービスセンター	構造 RC造 延床面積 約3,644㎡	1	式			明細書第2～3号
2 勝平地区コミュニティセンター	構造 S造 延床面積 約1,300㎡	1	式			明細書第4～5号
3 下浜地区・浜田地区・豊岩地区 コミュニティセンター	構造 木造 延床面積 約507㎡、約466㎡、約488㎡(計1,461㎡)	1	式			明細書第6号
4 新屋ガラス工房	構造 木造 延床面積 約1,373㎡	1	式			明細書第7～8号
小 計	(直接人件費)					
II 諸経費		1	式			
業務価格		1	式			千円未満切り捨て
消費税相当額						10%
合 計						

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
1 西部市民サービスセンター	構造 RC造 延床面積 約3,644㎡					
(1) 調査費						
1) 建築調査	2類 4,000㎡以下	1	棟			
1) 一計						
2) 建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積5,000㎡以下		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	83	台			
吸・排気口割り増し	20台超	207	ヶ所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途面積5,000㎡以下	20灯以内	1	棟			
非常用照明割り増し	20灯超	43	灯			
小 計						

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
③給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						
2) 一計						
(1) 一計						
(2) 報告書作成業務						
1) 建築・建築設備			人工			
2) 是正力所の概算			人工			
(2) 一計						
1 一計						

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2 勝平地区コミュニティセンター	構造 S造 延床面積 約1,300㎡					
(1) 調査費						
1) 建築調査	2類 1,500㎡以下	1	棟			
1) 一計						
2) 建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	26	台			
吸・排気口割り増し	20台超	11	ヶ所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途面積3,000㎡未満	3,000㎡未満、20灯以内	1	棟			
非常用照明割り増し	20灯超	6	灯			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2) 一計						
3) 防火設備調査						
煙感連動防煙垂れ壁	W:5.0×H:0.8m程度	7	箇所			
小 計						
3) 一計						
(1) 一計						
(2) 報告書作成業務						
1) 建築・建築設備			人工			
2) 防火設備			人工			
3) 是正力所の概算			人工			
(2) 一計						
2 一計						

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
3 下浜地区・浜田地区・豊岩地区 コミュニティセンター	構造 木造 延床面積 約507㎡、約466㎡、約488㎡(計1,461㎡)					
(1) 調査費						
1) 建築調査						
①建築物	浜田コミセン、豊岩コミセン 2類 500㎡以下	2	棟			
	下浜コミセン 2類 800㎡以下	1	棟			
1) 一計						
2) 建築設備調査						
①換気設備	下浜コミセン、浜田コミセン、豊岩コミセン 3,000㎡未満	3	棟			
②非常用照明設備	下浜コミセン、豊岩コミセン 3,000㎡未満	2	棟			
③給排水設備	下浜コミセン、浜田コミセン、豊岩コミセン 3,000㎡未満	1	式			
2) 一計						
(1) 一計						
(2) 報告書作成業務						
1) 建築・建築設備			人工			
2) 是正力所の概算			人工			
(2) 一計						
3 一計						

名 称	品 種 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
4 新屋ガラス工房	構造 木造 延床面積 約1,373㎡					
(1) 調査費						
1) 建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	46	台			
吸・排気口割り増し	20台超	62	ヶ所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途面積3,000㎡未満	3,000㎡未満、20灯以内	1	式			
非常用照明割り増し	20灯超	15	灯			
小 計						
③防火設備調査						
煙感連動防火扉	W:2.0×H:2.0m程度	3	箇所			
煙感連動防火スクリーン	W:5.0×H:3.0m程度	2	箇所			
小 計						
④給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						

